



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Вилла в комплексе «Floral Roads» в Ахелое



**Предложение №:**

817

**Цена:**

149000 €

**Площадь:**

146 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

1021 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Ахелой

**Тип недвижимости:**

Трехкомнатная квартира

Дом

Вилла

Дом с участком

Коттедж

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

1 этаж

2 этаж

**Количество спален:**

2

**Количество санузлов (ванных):**

3

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

1 км и более

**Оборудование:**

кондиционер

бойлер

**Отопление:**

кондиционер

**Кухня:**

холодильник

варочная панель

духовка

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

бассейн

закрытая территория

зона барбекю

зона отдыха

кафе

охрана

парковка

продуктовый магазин

ресторан / бар

супермаркет

автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

отдельный вход

балкон

двор

**Местоположение:**

в городе

возле моря

рядом с морским курортом

**Недвижимость для:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Специальные предложения:**

закрытые комплексы

недвижимость класса люкс

для владельцев домашних животных

**Вид из окон:**

вид на бассейн

вид на внутренний двор

**Такса поддержки:**

1980 евро/год

**Текст объявления:**

**Предлагаем к покупке отдельно стоящий дом в комплексе «Floral Roads» в курортном городе Ахелой.**

Комплекс «Floral Roads», состоящий из вилл, располагается в трех километрах от моря, между городом Ахелой и поселком Каблешково.

Услуги и удобства комплекса: открытые бассейны, благоустроенная и озелененная территория, зоны барбекю и отдыха, охрана с системой видеонаблюдения, гаражи для парковки.

Вилла площадью 146м<sup>2</sup> расположена на участке 410м<sup>2</sup>, с личным бассейном и паркоместом. Есть своя лужайка и место для барбекю.

Дом состоит из: просторной гостиной с кухней и выходом на участок, двух спален, трех санузлов, террасы с панорамным видом.

Техника и оборудование: кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой, большой встроенный холодильник, обеденный стол со стульями, мягкая мебель, тумба с телевизором, камин в гостиной, двуспальные кровати с прикроватными тумбами, места для хранения одежды и вещей, шкафы. Санузел оборудован ванной и бойлером. В квартире установлен кондиционер. Покрытие пола: ламинат и керамическая плитка.

Дом подходит для постоянного или сезонного проживания, для сдачи в аренду и инвестиций.

















---

**Источник:** <https://apartestate.com/ru/catalog/villa-v-komplekse-floral-roads-v-aheloe>