

Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (https://apartestate.com)

# Вилла в комплексе «Floral Roads» в Ахелое



# Предложение №:

817

#### Цена:

149000 €

#### Площадь:

 $146 \text{ m}^2$ 

#### Цена за м<sup>2</sup>:

1021 €

#### Область:

Бургас

# Населенный пункт:

Ахелой

#### Тип недвижимости:

Трехкомнатная квартира

Дом

Вилла

Дом с участком

Коттедж

# Вид недвижимости:

Недвижимость в Болгарии для инвестиции Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

#### Этаж:

1 этаж

2 этаж

#### Количество спален:

2

# Количество санузлов (ванных):

3

# Меблировка:

Меблирован

#### Расстояние до аэропорта:

20-30 км

#### Расстояние до моря:

1 км и более

## Оборудование:

кондиционер

бойлер

## Отопление:

кондиционер

# Кухня:

холодильник

варочная панель

духовка

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

кухня со столешницей

# Отдых и инфраструктура:

бассейн

закрытая территория

зона барбекю

зона отдыха

кафе

охрана

парковка

продуктовый магазин

ресторан / бар

супермаркет

автобусная остановка

# Планировка и помещения:

отдельный вход

балкон

двор

#### Местоположение:

в городе

возле моря

рядом с морским курортом

#### Недвижимость для:

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

# Специальные предложения:

закрытые комплексы

недвижимость класса люкс

для владельцев домашних животных

#### Вид из окон:

вид на бассейн

вид на внутренний двор

#### Такса поддержки:

1980 евро/год

#### Текст объявления:

# Предлагаем к покупке отдельно стоящий дом в комплексе «Floral Roads» в курортном городе Ахелой.

Комплекс «Floral Roads», состоящий из вилл, располагается в трех километрах от моря, между городом Ахелой и поселком Каблешково.

Услуги и удобства комплекса: открытые бассейны, благоустроенная и озелененная территория, зоны барбекю и отдыха, охрана с системой видеонаблюдения, гаражи для парковки.

Вилла площадью 146м2 расположена на участке 410м2, с личным бассейном и паркоместом. Есть своя лужайка и место для барбекю.

Дом состоит из: просторной гостиной с кухней и выходом на участок, двух спален, трех санузлов, террасы с панорамным видом.

Техника и оборудование: кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой, большой встроенный холодильник, обеденный стол со стульями, мягкая мебель, тумба с телевизором, камин в гостиной, двуспальные кровати с прикроватными тумбами, места для хранения одежды и вещей, шкафы. Санузел оборудован ванной и бойлером. В квартире установлен кондиционер. Покрытие пола: ламинат и керамическая плитка.

Дом подходит для постоянного или сезонного проживания, для сдачи в аренду и инвестиций.



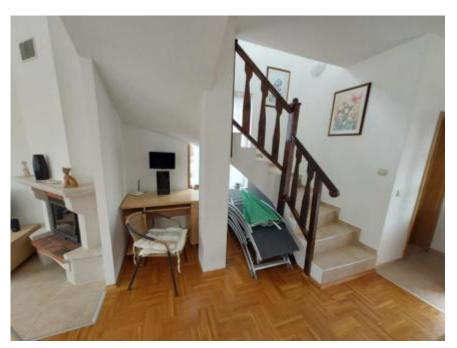








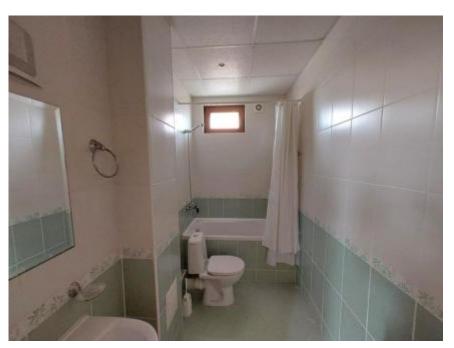
















 $\textbf{\textit{Mctoqhuk:}}\ https://apartestate.com/ru/catalog/villa-v-komplekse-floral-roads-v-aheloe$