



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Трехкомнатный апартамент в квартале Черное море в Несебре



**Предложение №:**

594

**Цена:**

71000 €

**Старая цена:**

75000 €

**Площадь:**

67 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

1060 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Несебр

**Тип недвижимости:**

Трехкомнатная квартира

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

2 этаж

**Количество спален:**

2

**Количество санузлов (ванных):**

1

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

300 - 800 метров

**Оборудование:**

кондиционер

стиральная машина

бойлер

**Отопление:**

кондиционер

**Кухня:**

холодильник

варочная панель

духовка

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

детская площадка

дискотека

продуктовый магазин

ресторан / бар

школа

супермаркет

больница

аптека

автозаправочная станция

автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

терраса

балкон

**Местоположение:**

в городе

на море

на морском курорте

**Недвижимость для:**

Постоянного проживания

**Специальные предложения:**

недвижимость подходящая для пенсионеров

**Вид из окон:**

вид на улицу

**Текст объявления:****Предлагаем к покупке трехкомнатный апартамент в жилом квартале Черное море в новой части курортно-исторического города Несебър.**

Здание находится в непосредственной близости к морю и всей необходимой инфраструктуре: рядом располагаются автобусные остановки, супермаркеты, продуктовые магазины, рынки, кафе, бары, рестораны, аквапарки, школа, детские сады, поликлиника.

Апартамент площадью 67м<sup>2</sup> располагается на втором этаже здания, и состоит из: студии-гостиной с кухонной и обеденной зоной, двух спален, санузла, двух балконов.

Квартира полностью оборудована всем необходимым для комфортного проживания: кухонный гарнитур со встроенной вытяжкой, электрическая печь на четыре конфорки с духовым шкафом, большой холодильник, стиральная машина, обеденный стол со стульями, мягкий угловой диван, тумба с телевизором, двуспальная кровать с прикроватными тумбами, шкафы для хранения одежды и вещей, две односпальные кровати, стол. Санузел оборудован бойлером, в комнатах установлены кондиционеры. Покрытие пола: керамическая плитка и ламинат.

Апартамент подходит для круглогодичного проживания и инвестиций.











---

**Источник:**

<https://apartestate.com/ru/catalog/trehkomnatnyy-apartament-v-kvartale-chnoe-more-v-nesebre>