



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Трехкомнатная квартира в комплексе «Bay View Villas», Кошарица



**Предложение №:**

1171

**Цена:**

81500 €

**Площадь:**

87 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

937 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Кошарица

**Тип недвижимости:**

Трехкомнатная квартира

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

1 этаж

**Количество спален:**

2

**Количество санузлов (ванных):**

2

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

30-40 км

**Расстояние до моря:**

1 км и более

**Оборудование:**

кондиционер  
стиральная машина  
бойлер

**Финансирование и управление:**

услуги управляющей компании

**Отопление:**

отопление на электричестве  
кондиционер

**Кухня:**

холодильник  
варочная панель  
духовка  
вытяжка  
обеденный стол  
стулья

**Отдых и инфраструктура:**

бассейн  
детская площадка  
закрытая территория  
зона барбекю  
зона отдыха  
кафе  
охрана  
парк  
парковка  
спа центр  
спортивные площадки  
продуктовый магазин  
парикмахер  
ресторан / бар  
супермаркет  
автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

терраса

**Местоположение:**

в сельской местности (пригород)  
в спа-комплексе  
возле моря  
рядом с морским курортом

**Недвижимость для:**

Постоянного проживания

**Специальные предложения:**

недвижимость подходящая для пенсионеров  
закрытые комплексы

**Вид из окон:**

вид на море

вид на бассейн

вид на внутренний двор

**Такса поддержки:**

12 евро/м<sup>2</sup>

**Текст объявления:****Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру, расположенную в престижном жилом комплексе Bay View Villas в поселке Кошарица.**

Кошарица находится всего в шести километрах от Черного моря и популярного курорта Солнечный берег, что делает его отличным выбором как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Инфраструктура комплекса включает два открытых бассейна, зоны отдыха с шезлонгами и зонтами, пул-бар, ресторан, лобби-бар, современный СПА-центр и поле для мини-гольфа.

Квартира, общей площадью 87 м<sup>2</sup>, расположена на высоком первом этаже и состоит из просторной гостиной-студии с выделенной кухонной зоной, двух уютных спален, двух ванных комнат и двух балконов с видом на море, территорию комплекса и бассейн.

Жилье полностью укомплектовано всем необходимым для комфортного проживания: кухня оснащена встроенной варочной панелью, вытяжкой, духовым шкафом, микроволновой печью и стиральной машиной. В обеденной зоне – стол со стульями, в гостиной – мягкая мебель, журнальный столик и телевизор. Спальные комнаты оборудованы двуспальной кроватью с прикроватными тумбами, шкафами, а также двумя односпальными кроватями. В санузлах установлены душевые кабины. Квартира оснащена кондиционером, а напольное покрытие выполнено из керамической плитки.

Этот вариант идеально подойдет как для круглогодичного проживания, так и для выгодных инвестиций.

















---

**Источник:**

<https://apartestate.com/ru/catalog/trehkomnatnaya-kvartira-v-komplekse-bay-view-villas-kosharica>