



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Таунхаус с двумя спальнями в Елените



**Предложение №:**

520

**Цена:**

93000 €

**Старая цена:**

98000 €

**Площадь:**

108 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

862 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Елените

**Тип недвижимости:**

Трехкомнатная квартира

Вилла

Таунхаус

Коттедж

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

1 этаж

2 этаж

**Количество спален:**

2

**Количество санузлов (ванных):**

3

**Меблировка:**

Меблирован

**Вид строительства:**

Кирпичное

**Расстояние до аэропорта:**

30-40 км

**Расстояние до моря:**

1 км и более

**Оборудование:**

кондиционер

стиральная машина

уличная мебель

бойлер

**Отопление:**

кондиционер

**Кухня:**

холодильник

посудомоечная машина

варочная панель

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

бассейн

детская площадка

закрытая территория

зона барбекю

зона отдыха

кафе

охрана

парковка

спа центр

спортивные площадки

продуктовый магазин

ресторан / бар

супермаркет

**Планировка и помещения:**

отдельный вход  
подсобные помещения  
терраса  
балкон

**Местоположение:**

в горах  
возле моря  
на морском курорте

**Недвижимость для:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Специальные предложения:**

закрытые комплексы

**Вид из окон:**

вид на внутренний двор

**Такса поддержки:**

1037 евро/год

**Текст объявления:**

**Предлагаем к продаже таунхаус в вильном комплексе «Villa Romana» в экологически чистом курортном поселке Елените.**

**Комплекс «Villa Romana» состоит из двухэтажных вилл, расположенных на большой огороженной и охраняемой территории в 1,1 км от черноморского пляжа. Удобное расположение в горах, покрытых лесами, подходит для круглогодичного отдыха и оздоровления.**

К услугам собственников комплекс предоставляет в пользование закрытую благоустроенную территорию, бассейны, ресторан, бар, парк, СПА-центр, теннисный корт, зоны барбекю, парковку.

Двухэтажный таунхаус площадью 108м<sup>2</sup> состоит из большой открытой террасы, студии с обеденной зоной и гостиной зоной, санузла с душевой кабиной на первом этаже, лестницы, хозяйственной комнаты, двух спален на втором этаже с собственными санузлами.

Вилла оборудована всем необходимым для комфортного проживания: кухонный гарнитур со встроенной электрической варочной панелью, посудомойка, большой холодильник, обеденный стол со стульями, микроволновая печь, тв-зона с большим телевизором, кожаный угловой диван, журнальный стол, стиральная машина, две двуспальные кровати на втором этаже, прикроватные тумбы, комод и телевизор в каждой спальне, уличная мебель, мангал барбекю из кирпича.

Таунхаус подходит для постоянного проживания и инвестиций.















---

**Источник:** <https://apartestate.com/ru/catalog/taunhaus-s-dvumya-spalnyami-v-elenite>