



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Светлая студия в комплексе «Rose Residence» в Солнечном берегу



**Предложение №:**

1065

**Цена:**

49000 €

**Площадь:**

39 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

1257 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Солнечный берег

**Тип недвижимости:**

Студия

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

1 этаж

**Количество спален:**

Студия

**Количество санузлов (ванных):**

1

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

300 - 800 метров

**Оборудование:**

кондиционер  
стиральная машина  
бойлер

**Финансирование и управление:**

услуги управляющей компании

**Отопление:**

отопление на электричестве  
кондиционер

**Кухня:**

холодильник  
варочная панель  
вытяжка  
обеденный стол  
стулья  
шкафы подвесные  
кухня со столешницей

**Планировка и помещения:**

балкон

**Местоположение:**

на море  
на морском курорте

**Недвижимость для:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Специальные предложения:**

закрытые комплексы  
для людей с инвалидностью

**Вид из окон:**

вид на внутренний двор  
вид на парк/сад

**Такса поддержки:**

10 евро/м<sup>2</sup>

**Текст объявления:**

**Предлагаем к покупке студию в комплексе «Rose Residence» в Солнечном берегу.**

Комплекс «Rose Residence» находится в центральной части курорта, что делает его удобным для туристов, желающих быть в шаговой доступности от главных достопримечательностей и магазинов, но при этом предпочитающих спокойный отдых.

Комплекс располагает собственным бассейном и зоной отдыха с шезлонгами и зелеными насаждениями, что делает его удобным для спокойного отдыха на

территории. На территории также есть рестораны, кафе, фитнес-центр и магазины, что позволяет жильцам и гостям не покидать комплекс, чтобы удовлетворить основные потребности.

Студия площадью 39м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже здания, и состоит из: гостиной с кухонной и обеденной зоной, санузла и балкона.

Квартира изящно меблирована, сочетая стильный современный дизайн с элементами уюта и функциональности. В интерьере преобладают светлые, теплые тона, которые визуально расширяют пространство и создают атмосферу легкости. Кухня оборудована бытовой техникой.

Апартамент подходит для постоянного проживания, сдачи в аренду и инвестиций.









---

**Источник:**

<https://apartestate.com/ru/catalog/svetlaya-studiya-v-komplekse-rose-residence-v-solnechnom-beregu>