



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Студия в комплексе «Magnolia Residence» в Солнечном берегу



**Предложение №:**

788

**Цена:**

39800 €

**Площадь:**

40 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

995 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Солнечный берег

**Тип недвижимости:**

Студия

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

5 этаж

**Количество спален:**

Студия

**Количество санузлов (ванн):**

1

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

300 - 800 метров

**Отопление:**

кондиционер

**Кухня:**

холодильник

варочная панель

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

бассейн

закрытая территория

зона барбекю

зона отдыха

кафе

охрана

парковка

спортивные площадки

продуктовый магазин

ресторан / бар

супермаркет

автосервис

больница

аптека

автозаправочная станция

автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

балкон

**Местоположение:**

на море

на морском курорте

**Недвижимость для:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Специальные предложения:**

недвижимость подходящая для пенсионеров

закрытые комплексы

**Вид из окон:**

вид на улицу

вид на бассейн

вид на внутренний двор

**Такса поддержки:**

10 евро/м2

**Текст объявления:****Предлагаем к покупке студию в комплексе «Magnolia Residence» в Солнечном берегу.**

Комплекс закрытого типа «Magnolia Residence» располагается в центральной части курорта Солнечный берег, в 600м от моря. Рядом расположена вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: автобусные остановки, круглогодичные супермаркеты, продуктовые магазины, аптеки, рестораны, кафе, закусочные, банки.

Услуги и удобства комплекса: открытый бассейн для взрослых и детей, зона для загара с шезлонгами и зонтами, зона для барбекю, зона отдыха, парковка.

Студия площадью 40м2 находится на пятом этаже здания, и состоит из: прихожей зоны, гостиной с кухонной и обеденной зоной, санузла и балкона.

Техника и оборудование: кухонный гарнитур с варочной панелью, стиральная машина, большой холодильник, микроволновая печь, обеденный стол со стульями, места для хранения одежды и вещей, телевизор, уличная мебель.

Студия подходит для постоянного или сезонного проживания, для сдачи в аренду и инвестиций.











---

**Источник:**

<https://apartestate.com/ru/catalog/studiya-v-komplekse-magnolia-residence-v-solnechnom-beregu>