



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Студия в комплексе «Emerald» в Равде



**Предложение №:**

590

**Цена:**

29900 €

**Старая цена:**

35900 €

**Площадь:**

46 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

650 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Равда

**Тип недвижимости:**

Студия

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

2 этаж

**Количество спален:**

Студия

**Количество санузлов (ванн):**

1

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

100 - 300 метров

**Оборудование:**

кондиционер

уличная мебель

бойлер

**Отопление:**

кондиционер

**Кухня:**

холодильник

варочная панель

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

бассейн

детская площадка

закрытая территория

зона отдыха

кафе

охрана

парковка

сауна

спа центр

спортивные площадки

теннисный корт

продуктовый магазин

ресторан / бар

супермаркет

автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

терраса

**Местоположение:**

в спа-комплексе

на море

на морском курорте

**Недвижимость для:**

Постоянного проживания

**Специальные предложения:**

закрытые комплексы  
недвижимость класса люкс

**Вид из окон:**

вид на море

**Такса поддержки:**

60 евро/м<sup>2</sup>

**Текст объявления:****Предлагаем к покупке студию в курортном селе Равда, в спа-комплексе «Emerald»**

Комплекс класса люкс «Emerald» располагается на первой линии черноморского побережья, с террасы есть боковой вид на море.

Рядом с комплексом находится вся необходимая инфраструктура: автобусные остановки, рестораны, бары, кафе, аптеки, супермаркеты, продуктовые магазины, открытые рынки.

Комплекс «Emerald» предлагает в пользование собственников: спа-центр, крытый бассейн, лобби-бар, ресторан, открытые бассейны, зоны для загара и отдыха, фитнес-центр, кафе, спортивные площадки, парковка.

Студия площадью 46м<sup>2</sup> располагается в тихой части комплекса, на втором этаже здания и состоит из: гостиной-студии с кухонной и обеденной зоной, прихожей, санузла и террасы.

Квартира полностью оборудована всем необходимым для комфортного проживания: кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью и вытяжкой, холодильник, микроволновая печь, обеденный стол со стульями, мягкая мебель, тв-стенка с телевизором, прихожая стенка с большим зеркалом, уличная мебель. В санузле установлена ванна и бойлер. Студия оборудована кондиционером. Покрытие пола: керамическая плитка.

Апартамент подходит для круглогодичного проживания и инвестиций.









---

**Источник:** <https://apartestate.com/ru/catalog/studiya-v-komplekse-emerald-v-ravde>