



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Студия в комплексе «Cascadas 3» в Солнечном берегу



**Предложение №:**

1145

**Цена:**

59990 €

**Площадь:**

37 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

1622 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Солнечный берег

**Тип недвижимости:**

Студия

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

3 этаж

**Количество спален:**

Студия

**Количество санузлов (ванных):**

1

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

300 - 800 метров

**Оборудование:**

кондиционер  
стиральная машина  
бойлер

**Финансирование и управление:**

услуги управляющей компании

**Отопление:**

отопление на электричестве  
кондиционер

**Кухня:**

холодильник  
варочная панель  
вытяжка  
обеденный стол  
стулья  
шкафы подвесные  
кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

бассейн  
детская площадка  
закрытая территория  
зона барбекю  
зона отдыха  
кафе  
охрана  
парковка  
спортивные площадки  
продуктовый магазин  
почта  
парикмахер  
ресторан / бар  
супермаркет  
больница  
аптека  
автозаправочная станция  
автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

терраса

**Местоположение:**

на море  
на морском курорте

**Недвижимость для:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Специальные предложения:**

закрытые комплексы  
недвижимость класса люкс

**Вид из окон:**

вид на город  
вид на улицу

**Такса поддержки:**

16 евро/м<sup>2</sup>

**Текст объявления:****Предлагаем к покупке студию в комплексе «Cascadas 3» в Солнечном берегу.**

Комплекс «Cascadas 3» — это шестиэтажное здание премиум-класса, расположенное в тихом районе курорта Солнечный Берег, всего в 500 метрах от морского побережья и в 150 метрах от аквапарка «Action».

На территории комплекса находятся девять плавательных бассейнов, мини-аквапарки для детей, открытые джакузи, СПА-центр, сауны, фитнес-центры, а также волейбольная площадка на песке. Кроме того, на территории есть два ресторана с внутренними и внешними зонами, два бара у бассейнов, супермаркет, салон красоты и зоны для барбекю. Для детей организованы анимационные программы и игровые площадки.

Студия площадью 37м<sup>2</sup> располагается на третьем (не последнем) этаже здания и состоит из: прихожей зоны, гостиной с кухонной и обеденной зоной, санузла и террасы с видом на улицу и город.

Апартамент в комплексе «Cascadas 3» продается полностью меблированным и оснащенный всей необходимой бытовой техникой. В интерьере использованы качественные материалы, а планировка продумана для комфортного проживания. Покупатели получают готовое к заселению жилье с уютной мебелью, оборудованной кухней, стильной ванной комнатой и просторной террасой.

Благодаря своему удачному расположению и широкому спектру удобств, «Cascadas 3» является отличным выбором для комфортного отдыха и постоянного проживания на побережье Черного моря.









---

**Источник:** <https://apartestate.com/ru/catalog/studiya-v-komplekse-cascadas-3-v-solnechnom-beregu>