



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Студия в комплексе «Abelia Residence» в Солнечном берегу



**Предложение №:**

630

**Цена:**

33900 €

**Площадь:**

36 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

942 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Солнечный берег

**Тип недвижимости:**

Студия

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

3 этаж

**Количество спален:**

Студия

**Количество санузлов (ванных):**

1

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

300 - 800 метров

**Лифт:**

Есть

**Оборудование:**

кондиционер

бойлер

**Отопление:**

кондиционер

**Кухня:**

холодильник

варочная панель

вытяжка

шкафы подвесные

кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

бассейн

детская площадка

закрытая территория

зона барбекю

зона отдыха

парковка

продуктовый магазин

ресторан / бар

супермаркет

аптека

автозаправочная станция

автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

терраса

**Местоположение:**

на море

на морском курорте

**Недвижимость для:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Специальные предложения:**

недвижимость подходящая для пенсионеров

закрытые комплексы

**Вид из окон:**

вид на внутренний двор

**Такса поддержки:**

10 евро/м<sup>2</sup>

**Текст объявления:**

**Предлагаем к покупке студию в комплексе «Abelia Residence» в Солнечном берегу.**

Комплекс расположен в шаговой доступности ко всей необходимой инфраструктуре, рядом находятся круглогодичные супермаркеты, аптеки, автобусные остановки, рестораны, кафе, продуктовые магазины и рынки. До моря семь минут ходьбы, до центра курорта десять минут пешком.

«Abelia Residence» предлагает в пользование собственников: благоустроенную и озелененную территорию, сад для прогулок и отдыха, детская площадка, открытый бассейн, шезлонги и зонты у бассейна, ресторан, кафе, круглосуточную охрану с системой видеонаблюдения, парковку.

Студия площадью 36м<sup>2</sup> располагается на третьем этаже здания, оборудованного лифтом, и состоит из: гостиной с кухонным боксом, санузла, прихожей, террасы.

Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания: кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой, микроволновая печь, диван, двуспальная кровать с прикроватными тумбами, журнальный стол, телевизор, шкаф. Санузел оборудован ванной и бойлером. В комнате установлен кондиционер. Покрытие пола: керамическая плитка.

Студия подходит для постоянного проживания и инвестиций.







---

**Источник:**

<https://apartestate.com/ru/catalog/studiya-v-komplekse-abelia-residence-v-solnechnom-beregu>