



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

Продажа трехкомнатного апартамента возле моря



Предложение №:

374

Цена:

78000 €

Площадь:

76 м²

Цена за м²:

1026 €

Область:

Бургас

Населенный пункт:

Несебр

Тип недвижимости:

Трехкомнатная квартира

Этаж:

6 этаж

Количество спален:

2

Количество санузлов (ванных):

2

Меблировка:

Меблирован

Расстояние до аэропорта:

10-20 км

Расстояние до моря:

до 100 метров

Лифт:

Есть

Отопление:

кондиционер

Кухня:

холодильник

варочная панель

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

Отдых и инфраструктура:

банк

бассейн

детская площадка

закрытая территория

зона отдыха

кафе

парк

парковка

теннисный корт

продуктовый магазин

ресторан / бар

Местоположение:

в городе

возле моря

на море

Недвижимость для:

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

Такса поддержки:

7 евро

Текст объявления:

«Апарт Естейт» предлагает на продажу трехкомнатный апартамент в комплексе закрытого типа LifeStyle Deluxe / "Лайфстайл Делюкс". Комплекс апартаментов премиум класса "Лайфстайл Делюкс" располагается в городе Несебр, в непосредственной близости от парка и моря. На территории комплекса ""Лайфстайл Делюкс" есть два бассейна, один из них детский, детская площадка, вся территория озеленена. Вокруг комплекса развитая инфраструктура, супермаркет, кафе, рестораны, заправочная станция, парковка. **В 5 минутах от квартиры Южный пляж** города Несебр и пляж Акротирия. **Дорожка к морю идет через парк!** Также рядом находятся живописные песчаные дюны.

На партерном этаже размещены магазинчики и заведения услуг: салон красоты, парикмахерская,

СПА, фитнес, сауна, солярий, комната отдыха, внутренний бассейн с подогревом; детская игровая комната; стойка регистрации; кафе-бар, ресторан; медицинский кабинет; аптека; прачечная и химчистка. На территории есть кафе с летней террасой. Комплекс охраняемый, есть видеонаблюдение.

Апартамент с двумя спальнями, площадью 76 м², располагается на 6 этаже, есть два балкона, окна выходят на противоположные стороны. В здании работают лифты. отделка общих частей комплекса и самой квартиры выполнена из дорогостоящих качественных материалов. У здания есть Акт 16. Квартира в Несебре полностью меблирована. Все комнаты изолированы. Два санузла. Основной санузел оснащен душевой кабиной и стиральной машинкой. Гостиная объединена с кухней, в зоне отдыха диван, телевизор. Обеденная зона оснащена столом и стульями, на кухне имеется вся необходимая техника: варочная панель, духовка, вытяжка, микроволновая печь, холодильник, чайник.

Апартамент подходит для проживания круглый год. Квартиры в Несебре - отличная инвестиция, поскольку город очень популярен у иностранных туристов и у тех, кто мечтает переехать в Болгарию на ПМЖ.

















Источник: <https://apartestate.com/ru/catalog/prodazha-trehkomnatnogo-apartamenta-vozle-morya>