



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Продажа апартамента с одной спальней в Бургасе



**Предложение №:**

398

**Цена:**

120000 €

**Площадь:**

67 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

1700 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Бургас

**Тип недвижимости:**

Двухкомнатная квартира

**Вид недвижимости:**

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

выше 7-го

**Количество спален:**

1

**Количество санузлов (ванных):**

1

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

10-20 км

**Расстояние до моря:**

300 - 800 метров

**Лифт:**

Есть

**Оборудование:**

кондиционер

интернет

**Отопление:**

кондиционер

**Местоположение:**

в городе

возле моря

рядом с морским курортом

**Недвижимость для:**

Постоянного проживания

**Вид из окон:**

вид на море

вид на город

**Такса поддержки:**

500

**Текст объявления:**

**Новинка элитной недвижимости в Бургасе. Предлагаем купить стильный уютный двухкомнатный апартамент с великолепным видом на море и город в люксовом комплексе "Лазурен бряг"/Cote d`Azur Residence, жк «Зорница».**

Комплекс премиум класса "Лазурный берег" расположен прямо у Приморского парка Бургаса. Выйдя из здания и перейдя дорогу, сразу же можно отправиться на прогулку по аллеям парка к морю.

Cote d`Azur Residence имеет хорошее местоположение. Все необходимые элементы социальной инфраструктуры находятся рядом. В нескольких шагах от комплекса автобусная остановка, рядом магазины, аптеки, школа, немецкая гимназия, стадион.

Общие части здания роскошны. Для удобства жильцов в холле первого этажа расположен ресепшен с круглосуточной охраной. Кроме того ведется видеонаблюдение за территорией комплекса и местами общего пользования. Спустившись из апартамента на первый этаж, можно посетить уютную пекарню и выпить кофе со свежайшими круассанами, а в обед здесь можно полноценно пообедать.

Cote d`Azur Residence предлагает максимум удобств и услуг необходимых для динамичной жизни современного человека: **фитнес зал, бассейн, сауна, хамам, СПА-центр, массажный кабинет, кинозал и конференц-зал.**

**Владельцам авто не нужно беспокоиться о безопасности своего имущества: комплекс оснащен трехуровневым подземным паркингом.**

**На данный момент купить двухкомнатную квартиру, расположенную на 20 этаже Cote d`Azur Residence можно по очень выгодной цене. Тем более, что апартамент имеет хороший ремонт, полностью меблирован и оборудован для проживания и не требует никаких вложений! Квартира готова к немедленному заселению или сразу после покупки может использоваться для сдачи в аренду.**

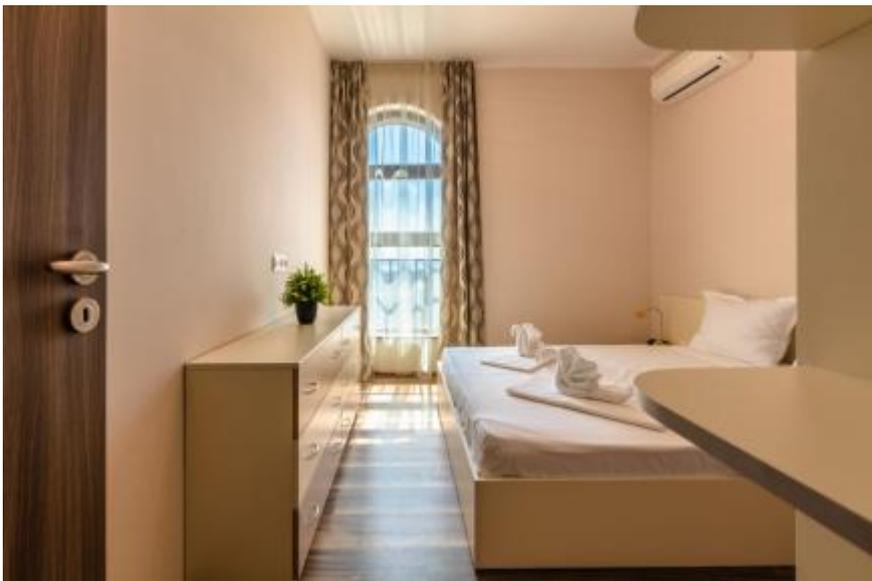
Планировка квартиры максимально удобная и функциональная: спальня, гостиная с кухонным уголком, большой санузел. Удобно, что обе комнаты имеют выход на балкон. Санузел просторный, оборудован душевой кабиной. В каждой комнате установлен кондиционер.

Недвижимость в "Лазурен бряг" пользуется большой популярностью, поскольку жилья столь высокого класса в Бургасе не так много. Предложения о продаже здесь квартир - эксклюзивны.

Квартира, которую мы предлагаем купить, подходит для круглогодичного проживания в Бургасе. Для тех кто хочет вложить деньги - является хорошей инвестицией. Управляющая компания предоставляет услуги по сдаче в аренду, т.е. при желании, вам даже не придется самостоятельно искать арендаторов.











---

**Источник:** <https://apartestate.com/ru/catalog/prodazha-apartamenta-s-odnoy-spalney-v-burgase-0>