



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Двухкомнатный апартамент в комплексе «Rose Village», Солнечный Берег



**Предложение №:**

1139

**Цена:**

69000 €

**Площадь:**

59 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

1170 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Солнечный берег

**Тип недвижимости:**

Двухкомнатная квартира

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

3 этаж

**Количество спален:**

1

**Количество санузлов (ванных):**

1

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

100 - 300 метров

**Оборудование:**

кондиционер  
стиральная машина  
бойлер

**Финансирование и управление:**

услуги управляющей компании

**Отопление:**

отопление на электричестве  
кондиционер

**Кухня:**

холодильник  
варочная панель  
вытяжка  
шкафы подвесные  
кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

бассейн  
детская площадка  
закрытая территория  
зона барбекю  
зона отдыха  
кафе  
охрана  
парковка  
рынок  
продуктовый магазин  
почта  
парикмахер  
ресторан / бар  
супермаркет  
больница  
аптека  
автозаправочная станция  
автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

терраса

**Местоположение:**

на море  
на морском курорте

**Недвижимость для:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Специальные предложения:**

закрытые комплексы

**Вид из окон:**

вид на город

вид на улицу  
вид на бассейн  
вид на внутренний двор

**Такса поддержки:**

10 евро/м2

**Текст объявления:**

**Предлагаем к покупке комфортабельный апартамент с одной спальней в престижном комплексе «Rose Village» на Солнечном Берегу.** Удачное расположение — всего в 300 метрах от моря — делает этот объект идеальным вариантом для пляжного отдыха. В непосредственной близости находится старинный Несебр, объект Всемирного наследия ЮНЕСКО, куда можно добраться за несколько минут пешком или на автобусе.

Инфраструктура комплекса включает два бассейна (для взрослых и детей), ухоженные зеленые зоны для прогулок, рестораны, бары, детскую площадку, парковку, а также круглосуточную охрану и видеонаблюдение, что обеспечивает комфорт и безопасность.

Апартамент площадью 59 м<sup>2</sup> расположен на третьем этаже и включает гостиную с кухонной зоной, уютную спальню, санузел и террасу с видом на территорию комплекса и бассейн.

Квартира меблирована и полностью готова к проживанию, предлагая своим владельцам уют и удобство в атмосфере комфорта.

Этот апартамент идеально подходит как для личного отдыха, так и для выгодной инвестиции в аренду.









---

**Источник:**

<https://apartestate.com/ru/catalog/dvuhkomnatnyy-apartament-v-komplekse-rose-village-solnechnyy-bereg>