



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Двухкомнатный апартамент в комплексе «LifeStyle Delux» в Несебре



**Предложение №:**

844

**Цена:**

55000 €

**Площадь:**

42 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

1310 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Несебр

**Тип недвижимости:**

Двухкомнатная квартира

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

1 этаж

партер

**Количество спален:**

1

**Количество санузлов (ванных):**

1

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

100 - 300 метров

**Оборудование:**

кондиционер  
стиральная машина  
бойлер

**Отопление:**

кондиционер

**Кухня:**

холодильник  
варочная панель  
вытяжка  
обеденный стол  
стулья  
шкафы подвесные  
кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

закрытая территория  
зона барбекю  
зона отдыха  
кафе  
охрана  
продуктовый магазин  
ресторан / бар  
школа  
супермаркет  
больница  
аптека  
автозаправочная станция  
автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

терраса

**Местоположение:**

в городе  
на море  
на морском курорте

**Недвижимость для:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Специальные предложения:**

недвижимость подходящая для пенсионеров  
закрытые комплексы  
эксклюзивные предложения  
недвижимость класса люкс

**Вид из окон:**

вид на внутренний двор  
вид на парк/сад

**Такса поддержки:**

7 евро/м<sup>2</sup>

**Текст объявления:**

Предлагаем к покупке двухкомнатный апартамент в комплексе «LifeStyle Delux» в Несебре.

Комплекс «LifeStyle Delux» расположен между курортным селом Равда и историческим городом Несебър, напротив жилого района «Черное море». Здание находится рядом с черноморским пляжем, в тихом и спокойном месте. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: остановки общественного транспорта, аптеки, магазины, рестораны, кафе, супермаркеты, продуктовые магазины, школа, детские сады, больница.

Апартамент площадью 42м<sup>2</sup> располагается на первом партерном этаже здания, и состоит из: гостиной с кухонной и обеденной зоной, одной спальни, санузла и террасы с видом на территорию комплекса.

Техника и оборудование: кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью и вытяжкой, стиральная машина, обеденный стол и стулья, большой холодильник, двуспальные кровати, шкаф. Санузел оборудован душевой кабиной и бойлером. Покрытие пола: ламинат и керамическая плитка. В квартире установлен кондиционер.

Апартамент подходит для постоянного или сезонного проживания, для сдачи в аренду и инвестиций.











---

**Источник:**

<https://apartestate.com/ru/catalog/dvuhkomnatnyy-apartament-v-komplekse-lifestyle-delux-v-nesebre>