



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Дом в селе Кошарица с видом на море



**Предложение №:**

561

**Цена:**

39000 €

**Площадь:**

212 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

183 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Кошарица

**Тип недвижимости:**

Дом

Дом с участком

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

На этапе строительства

**Этаж:**

3 этаж

**Количество спален:**

3

**Количество санузлов (ванных):**

**Меблировка:**

Без мебели

**Расстояние до аэропорта:**

30-40 км

**Расстояние до моря:**

1 км и более

**Отдых и инфраструктура:**

супермаркет

автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

свободная планировка

изолированные комнаты

балкон

двор

**Местоположение:**

в сельской местности (пригород)

рядом с морским курортом

**Недвижимость для:**

Постоянного проживания

**Специальные предложения:**

для владельцев домашних животных

**Вид из окон:**

вид на горы

вид на море

панорамный вид

**Текст объявления:****Предлагаем к продаже недостроенный дом в селе Кошарица с видом на море.**

На участке 500 м2 располагается трехэтажный дом площадью 212 м2, жилая площадь составляет 160 м2.

Первый этаж состоит из большой гостиной с панорамными окнами, спальни, большого санузла и комнаты (под рабочий кабинет или подсобное помещение). Второй этаж — гостиная, спальня, санузел и большая крытая терраса. Третий этаж состоит из просторной спальни и балкона с видом на море. С террасы второго этажа и балкона третьего этажа открывается панорамный вид на море и на весь Солнечный берег.

Дом достроен, частично обшит утеплителем, новая крыша с черепицей. Вода проведена по участку, осталось завести в дом. Электричество по документам готово, на участок заведёт администрация города. Вода, канализация и свет городские. Участок расположен на склоне горы, есть уклон.

В шаговой доступности располагается супермаркет, автобусная остановка.

Подходит для постоянного проживания и инвестиций.



