



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Апартамент в комплексе «Grand Kamelia» в Солнечном берегу



**Предложение №:**

697

**Цена:**

55000 €

**Площадь:**

75 м<sup>2</sup>

**Цена за м<sup>2</sup>:**

734 €

**Область:**

Бургас

**Населенный пункт:**

Солнечный берег

**Тип недвижимости:**

Двухкомнатная квартира

**Вид недвижимости:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Этаж:**

5 этаж

**Количество спален:**

1

**Количество санузлов (ванных):**

1

**Меблировка:**

Меблирован

**Расстояние до аэропорта:**

20-30 км

**Расстояние до моря:**

300 - 800 метров

**Оборудование:**

кондиционер

стиральная машина

уличная мебель

бойлер

**Отопление:**

кондиционер

**Кухня:**

холодильник

варочная панель

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

кухня со столешницей

**Отдых и инфраструктура:**

банк

бассейн

детская площадка

детский сад

закрытая территория

зона барбекю

зона отдыха

кафе

охрана

парковка

спортивные площадки

продуктовый магазин

парикмахер

ресторан / бар

мойка автомобилей

супермаркет

аптека

автозаправочная станция

автобусная остановка

**Планировка и помещения:**

терраса

**Местоположение:**

на море  
на морском курорте

**Недвижимость для:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Специальные предложения:**

недвижимость подходящая для пенсионеров  
закрытые комплексы

**Вид из окон:**

вид на бассейн  
вид на внутренний двор

**Такса поддержки:**

444 евро/год

**Текст объявления:**

**Предлагаем к покупке апартамент с одной спальней в комплексе «Grand Kamelia» в Солнечном берегу.**

Комплекс «Grand Kamelia» располагается в шаговой доступности от центральной части курорта Солнечный берег, расстояние до моря составляет 600м. Рядом находятся круглогодичные супермаркеты «Janet», «Младост», «Т-Маркет», «ММ-Маркет» и вся необходимая инфраструктура.

Комплекс предлагает в пользование собственников: открытый бассейн, шезлонги и зонты у бассейна, ресторан, бар, фитнес-центр, спортивную площадку, территорию для прогулок и отдыха, магазины, парковку, круглосуточную охрану с системой видеонаблюдения.

Апартамент площадью 75м<sup>2</sup> располагается на пятом этаже шестиэтажного здания, и состоит из: гостиной с кухонной и обеденной зоной, одной спальни, прихожей, санузла и террасы.

Техника и оборудование: кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью и вытяжкой, стиральная машина, холодильник, обеденный стол со стульями, двуспальная кровать с прикроватными тумбами, диван, шкаф в прихожей, две односпальные кровати, комод, шкаф, рабочий стол со стулом. В комнатах установлены кондиционеры. Санузел оборудован душевой кабиной и бойлером. Покрытие пола: керамическая плитка.

Апартамент подходит для постоянного проживания и инвестиций.





---

**Источник:**

<https://apartestate.com/ru/catalog/apartament-v-komplekse-grand-kamelia-v-solnechnom-beregu>