



Опубликовано на Недвижимость в Болгарии Apart Estate (<https://apartestate.com>)

Апартамент с видом на море в Несебре



Предложение №:

359

Цена:

120000 €

Площадь:

78 м²

Цена за м²:

1538 €

Область:

Бургас

Населенный пункт:

Несебр

Тип недвижимости:

Двухкомнатная квартира

Вид недвижимости:

Вторичная недвижимость (вторичка)

Этаж:

3 этаж

Количество спален:

1

Количество санузлов (ванных):

1

Меблировка:

Меблирован

Расстояние до аэропорта:

20-30 км

Оборудование:

кондиционер

Кухня:

холодильник

варочная панель

духовка

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

Отдых и инфраструктура:

банк

бассейн

зона отдыха

кафе

охрана

сауна

спа центр

продуктовый магазин

почта

ресторан / бар

супермаркет

больница

Местоположение:

в городе

возле моря

Недвижимость для:

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

Вид из окон:

вид на море

вид на город

Такса поддержки:

8,5 евро

Текст объявления:

В продажу поступил двухкомнатный апартамент с видом на море и город в комплексе класса люкс "Вилла Рома", Несебр.

Комплекс "Вилла Рома" находится в 100 метрах от моря. Villa Roma - уникальный проект на болгарском причерноморье. Целебный морской воздух, отсутствие промышленных предприятий, близость всемирно известного старого города Несебр, максимально удобные коммуникации, доступность практически всех видов развлечений и туризма - позволяют владельцам недвижимости в "Вилла Рома" максимально комфортно и насыщенно отдыхать у моря в Болгарии.

Большим преимуществом комплекса является обособленность от остальных густо застроенных районов города и непосредственное соседство с защищенной территорией „золотые песчаные дюны“, в которой действует полный запрет на строительство.

Особое внимание в "Вилла Рома" уделено безопасности жильцов - комплекс элитных апартаментов снабжен системой охранного видеонаблюдения, контроля и управления доступом, системами охранной сигнализации и видеодомофонной связи. Предусмотрены автоматическая система пожарной сигнализации; автоматизация систем противодымной вентиляции и водяного пожаротушения, система оповещения и управления эвакуацией.

В самом комплексе собственники могут воспользоваться СПА, бассейном, фитнес-залом. Территория комплекса закрыта, охраняема, живописно озеленена профессиональными ландшафтными дизайнерами.

Апартамент, площадью 78 м2, расположен на третьем этаже, включает в себя коридор, гостиную зону, кухню, спальню, санузел и террасу. Покупка такой квартиры на вторичном рынке - очень выгодное приобретение, поскольку апартамент полностью меблирован, вся мебель качественная, имеется вся необходимая бытовая техника.

Двухкомнатная квартира в Несебре - отличный выбор для покупки жилья у моря для полноценного отдыха или для переезда в Болгарию на ПМЖ. Есть возможность сдавать апартамент в аренду через управляющую компанию и получать неплохой регулярный доход.











Источник: <https://apartestate.com/ru/catalog/apartament-s-vidom-na-more-v-nesebre>