



Published on *Property in Bulgaria Apart Estate* (<https://apartestate.com>)

---

## Апаратмент в комплексе «Melodie» в Святом Власе



**Offer №:**

749

**Price:**

59500 €

**Area:**

79 м<sup>2</sup>

**Price per m<sup>2</sup>:**

754 €

**District:**

Бургас

**Place:**

Святой Влас

**Type of property:**

Двухкомнатная квартира

**Form of property:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Floor:**

1 этаж

партер

**Number of bedrooms:**

1

**Number of toilets/bathrooms:**

1

**Furnishings:**

Меблирован

**Distance to the airport:**

30-40 км

**Distance to the sea:**

100 - 300 метров

**Heating:**

кондиционер

**Kitchen:**

варочная панель

духовка

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

кухня со столешницей

**Leisure and infrastructure:**

бассейн

детская площадка

закрытая территория

зона барбекю

зона отдыха

кафе

охрана

парк

парковка

продуктовый магазин

ресторан / бар

больница

аптека

автозаправочная станция

автобусная остановка

**Plans and spaces:**

балкон

**Location:**

в городе

на море

на морском курорте

**Property for:**

Сезонного проживания но с возможностью эксплуатации круглый год

**Special recommendations:**

недвижимость подходящая для пенсионеров

закрытые комплексы

**View:**

вид на бассейн  
вид на внутренний двор

**Maintenance fee:**

555 евро/год

**Текст объявления:**

Предлагаем к покупке апартамент с одной спальней в комплексе «Melodie» в Святом Власе.

Комплекс «Melodie» располагается в тихом и спокойном месте курортного города Святой Влас. Рядом с комплексом расположена роща. Расстояние до моря составляет триста метров.

Услуги и удобства комплекса: благоустроенная и ухоженная территория, открытый бассейн с детской секцией, бар, зона барбекю, детская площадка, беседка, круглосуточная охрана с системой видеонаблюдения, парковка.

Апартамент площадью 79м2 располагается на первом партерном этаже, и состоит из: гостиной с кухонным боксом, одной спальни, санузла и...

Техника и оборудование: кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой, барная стойка со стульями, мягкая мебель, тумба с телевизором, журнальный стол, двуспальная кровать, односпальная кровать, шкаф, места для хранения одежды и вещей. В квартире установлен кондиционер. Покрытие пола: керамическая плитка.

Апартамент подходит для постоянного проживания, сдачи в аренду и инвестиций.











---

**Source URL:** <https://apartestate.com/en/node/2498>