



Published on *Property in Bulgaria* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Студия на партере в Несебре без таксы поддержки



**Offer №:**

525

**Price:**

39000 €

**Area:**

40 м<sup>2</sup>

**Price per m<sup>2</sup>:**

975 €

**District:**

Бургас

**Place:**

Несебр

**Type of property:**

Студия

**Form of property:**

Недвижимость в Болгарии для инвестиции

Введен в эксплуатацию (Акт 16)

Вторичная недвижимость (вторичка)

**Floor:**

1 этаж

партер

**Number of bedrooms:**

Студия

**Furnishings:**

Меблирован

**Distance to the airport:**

20-30 км

**Distance to the sea:**

100 - 300 метров

**Equipment:**

кондиционер

уличная мебель

бойлер

**Financing and management:**

без таксы поддержки

**Heating:**

кондиционер

**Kitchen:**

холодильник

варочная панель

вытяжка

обеденный стол

стулья

шкафы подвесные

кухня со столешницей

**Plans and spaces:**

отдельный вход

двор

**Location:**

в городе

возле моря

на море

на морском курорте

**Property for:**

Постоянного проживания

**Special recommendations:**

недвижимость подходящая для пенсионеров

**View:**

вид на внутренний двор

**Текст объявления:**

Предлагаем к покупке студию на партерном этаже курортного города Несебър в жилом квартале Черное море.

Курортный город Несебър расположен на черноморском побережье с песчаными пляжами и историческими достопримечательностями.

Квартал Черное море – молодой развитый район нового города Несебра, с удобной инфраструктурой для комфортной жизни. Расстояние до моря 150м. В шаговой доступности расположены супермаркеты, магазины, рынки, аптеки, банки, поликлиника, автобусные остановки, аквапарки. В исторической части находятся музеи и церкви, кафе и рестораны.

Студия площадью 40м<sup>2</sup> расположена на партерном этаже жилого здания без таксы поддержки и состоит из студии-гостиной с большой кухонной зоной и обеденной зоной, санузла, балкона и собственного выхода в сад. Санузел оборудован бойлером и душевой кабиной.

Техника и оборудование: кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, большой холодильник, обеденный стол со стульями, телевизор, мягкая мебель, журнальный стол, места для хранения одежды и вещей, уличная мебель.

Квартира подходит для постоянного проживания и инвестиций.











---

Source URL: <https://apartestate.com/en/node/1776>