



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Вила в комплекс «Свети Георги» в Кошарица



**Оферта №:**

573

**Цена:**

199900 €

**Площ:**

157 м<sup>2</sup>

**Цена на м<sup>2</sup>:**

1274 €

**Област:**

Бургас

**Населено място:**

Кошарица

**Тип имоти:**

Къща

Вила

Таунхаус

Къщичка/вила

**Видове имоти:**

Имоти за инвестиция

Старо строителство (препродажба)

**Етаж:**

1 етаж

2 етаж

3 етаж

**Брой спални:**

2

**Брой тоалетни / бани:**

3

**Мебелировка:**

Обзаведен

**Разстояние до летището:**

20-30 км

**Разстояние до морето:**

1 км и повече

**Оборудване:**

климатик

пералня

градински мебели

бойлер

**Отопление:**

климатик

газово отопление

**Кухня:**

хладилник

котлони

фурна

аспиратор

трапезна маса

столове

висящи шкафове

кухненски плот

**Отдих и инфраструктура:**

басейн

детска площадка

затворена територия

зона за отдих

паркинг

спортни площадки

магазин за хранителни стоки

супермаркет

автобусна спирка

**Планировка и помещения:**

тераса

**Местоположение:**

в близост до морския курорт

в селски район (предградие)

**Имот за:**

Целогодишно живеене

**Специални предложения:**

имоти, подходящи за пенсионери  
комплекси от затворен тип  
люксови имоти

**Изглед:**

изглед към морето  
изглед към басейна

**Такса поддръжка:**

10 евро/м<sup>2</sup>

**Текст обявления:****Предлагаме за продажба самостоятелна триетажна вила в жилищен комплекс «Свети Георги»/ Saint George в Кошарица.**

Комплексът от затворен тип се състои от дванадесет вили за постоянно живеене. Разстоянието до морето е 1.7 км, разстоянието до международно летище Бургас е 35 км.

Инфраструктурата включва автобусни спирки и супермаркет.

Комплексът от затворен тип разполага със следните удобства, които могат да се използват от собствениците: външни басейни, спортна площадка, паркинг, места за отдих и слънчеви бани, шезлонги и чадъри до басейна.

Вилата с площ 157 кв. м се състои от хол с кухня и трапезария, 2 спални, 3 бани, килер за съхранение на вещи на приземния етаж, балкон на втория етаж и открита тераса на първия етаж.

Вилата е оборудвана с всичко необходимо за комфортно живеене: кухненски бокс с вградени котлони, фурна и абсорбатор, голям тапициран ъглов диван, маса за хранене със столове, двойно легло, единично легло с подвижни чекмеджета, градинска мебел, шкафове и рафтове за съхранение на вещи и пералня. Банята е оборудвана с душ кабина.

Подово покритие: керамични плочки и ламинат. Във всяка стая има климатик. В къщата е монтирана отоплителна система.

Вилата е подходяща за целогодишно живеене и инвестиция.











---

**Source URL:** <https://apartestate.com/bg/catalog/vila-v-kompleks-sveti-georgi-v-kosharica>