



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Тристаен апартамент в град Св. Влас



**Оферта №:**

582

**Цена:**

115000 €

**Площ:**

100 м<sup>2</sup>

**Цена на м<sup>2</sup>:**

1150 €

**Област:**

Бургас

**Населено място:**

Свети Влас

**Тип имоти:**

Тристаен апартамент

**Видове имоти:**

Разрешение за ползване (Акт 16)

Имоти за инвестиция

Старо строителство (препродажба)

**Етаж:**

2 етаж

**Брой спални:**

2

**Брой тоалетни / бани:**

**Мебелировка:**

Обзаведен

**Разстояние до летището:**

20-30 км

**Разстояние до морето:**

100 - 300 метра

**Оборудване:**

климатик

пералня

градински мебели

бойлер

**Отопление:**

климатик

**Кухня:**

хладилник

котлони

фурна

аспиратор

трапезна маса

столове

висящи шкафове

кухненски плот

**Отдых и инфраструктура:**

басейн

детска площадка

затворена територия

зона за барбекю

зона за отдих

охрана

паркинг

спортни площадки

магазин за хранителни стоки

ресторант / бар

супермаркет

аптека

автобусна спирка

**Планировка и помещения:**

тераса

**Местоположение:**

в морския курорт

в планина

до морето

**Имот за:**

Сезонно живеене но с възможност за целогодишно ползване

**Специални предложения:**

комплекси от затворен тип  
люксови имоти

**Изглед:**

изглед към улицата  
изглед към басейна  
изглед към вътрешния двор

**Такса поддръжка:**

600 евро/год

**Текст обявления:****Предлагаме за продажба тристаен апартамент в жилищен комплекс Compass в курортния град Свети Влас.**

Комплекс Compass се състои от седем жилищни сгради, разположени на голяма озеленена територия. На пешеходно разстояние е цялото крайбрежие и всички инфраструктури, необходими за комфортно живеене: автобусни спирки, кафенета, ресторанти, аптеки, банки, супермаркети, хранителни магазини и външни пазари.

Разстоянието до морето е 350 м.

Собствениците на апартаментите в жилищния комплекс могат да ползват басейн на открито, територия за разходка и отдых, шезлонги и чадъри на басейна, детска площадка, паркинг, денонощна охрана със система за видеонаблюдение.

Апартаментът с площ от 86 кв. м е на втория етаж от жилищна сграда и се състои от дневна тип студио с кухня и трапезария, две спални, коридор, баня и две просторни тераси.

Апартаментът е напълно оборудван и разполага с всичко необходимо за комфортно живеене: кухненски кът с вградени котлони, абсорбатор и фурна, голям хладилник, пералня, маса за обяд със столове, мека мебел, две единични легла с нощни шкафчета, маси, фотьойли, двойно легло, гардероб за съхранение на дрехи и вещи, скрин и градински мебели.

Жилището е напълно подходящо за целогодишно живеене и инвестиция.







---

**Source URL:** <https://apartestate.com/bg/catalog/tristaen-apartament-v-grad-sv-vlas>