



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Студио в Слънчев бряг в комплекс „Polo Resort“



**Оферта №:**

829

**Цена:**

41000 €

**Площ:**

42 м<sup>2</sup>

**Цена на м<sup>2</sup>:**

977 €

**Област:**

Бургас

**Населено място:**

Слънчев бряг

**Тип имоти:**

Студио

**Видове имоти:**

Разрешение за ползване (Акт 16)

Имоти за инвестиция

Старо строителство (препродажба)

**Етаж:**

3 етаж

**Брой спални:**

Студио

**Брой тоалетни / бани:**

1

**Мебелировка:**

Обзаведен

**Разстояние до летището:**

20-30 км

**Разстояние до морето:**

300 - 800 метра

**Асансьор:**

Има

**Отопление:**

климатик

**Кухня:**

хладилник

котлони

аспиратор

трапезна маса

столове

висящи шкафове

кухненски плот

**Отдих и инфраструктура:**

басейн

затворена територия

зона за барбекю

зона за отдих

кафе

охрана

паркинг

спортни площадки

магазин за хранителни стоки

клиника

ресторант / бар

супермаркет

бензиностанция

аптека

автобусна спирка

**Планировка и помещения:**

балкон

**Местоположение:**

в морския курорт

до морето

**Имот за:**

Сезонно живеене но с възможност за целогодишно ползване

**Специални предложения:**

имоти, подходящи за пенсионери

комплекси от затворен тип

**Изглед:**

изглед към басейна

изглед към вътрешния двор

**Такса поддръжка:**

10 евро/м<sup>2</sup>

**Текст обявления:**

**Предлагаме ви да закупите студио в Слънчев бряг в комплекс „Polo Resort“.**

Комплексът „Polo Resort“ се намира в района на плажа „Какао бийч“, в близост до цялата необходима инфраструктура. На пешеходно разстояние се намират автобусни спирки, ресторанти, кафенета, снек-барове, супермаркети, магазини за хранителни стоки, пазари, аптеки, банкомати, обменно бюро, разнообразни развлечения.

Услуги и удобства в комплекса: голям открит плувен басейн с вградена хидромасажна система, детски басейн с водни пързалки, фитнес зала, сауна, стая за отдих, кафе-бар, платен подземен паркинг, ресторант на две нива с разнообразна кухня.

Студиото с площ 42 кв. м се намира на третия етаж на сградата и се състои от: дневна с кухня и трапезария, баня с тоалетна и балкон.

Удобства и оборудване: кухненски комплект с котлони и аспиратор, маса за хранене със столове, скрин, телевизор, двойно легло, фотьойл, стена в антрето със закачалка за дрехи. Банята е оборудвана с пералня и бойлер. Апартаментът разполага с климатик. Подова настилка: керамични плочки.

Студиото е подходящо за постоянно или сезонно пребиваване, за отдаване под наем или за инвестиция.













---

**Source URL:** <https://apartestate.com/bg/catalog/studio-v-slnchev-bryag-v-kompleks-polo-resort>