



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Студио в комплекс Амара в Слънчев бряг



**Оферта №:**

834

**Цена:**

48200 €

**Площ:**

40 м<sup>2</sup>

**Цена на м<sup>2</sup>:**

1205 €

**Област:**

Бургас

**Населено място:**

Слънчев бряг

**Тип имоти:**

Студио

**Етаж:**

2 етаж

**Брой спални:**

Студио

**Брой тоалетни / бани:**

1

**Мебелировка:**

Обзаведен

**Разстояние до летището:**

20-30 км

**Разстояние до морето:**

100 - 300 метра

**Оборудване:**

климатик

бойлер

**Отопление:**

климатик

**Кухня:**

хладилник

котлони

аспиратор

трапезна маса

столове

висящи шкафове

кухненски плот

**Отдых и инфраструктура:**

басейн

детска площадка

затворена територия

зона за барбекю

зона за отдых

кафе

охрана

паркинг

магазин за хранителни стоки

клиника

ресторант / бар

супермаркет

бензиностанция

аптека

автобусна спирка

**Планировка и помещения:**

балкон

**Местоположение:**

в морския курорт

до морето

**Имот за:**

Сезонно живеене но с възможност за целогодишно ползване

**Специални предложения:**

комплекси от затворен тип

**Изглед:**

изглед към улицата

**Такса поддръжка:**

8 евро/м<sup>2</sup>

**Текст обявления:**

**Предлагаме за продажба студио в комплекс "Амара" в Слънчев бряг.**

Комплекс "Амара" се намира на триста метра от Сасао Beach, най-популярният плаж с много възможности за нощен живот и развлечения.

Също така на пешеходно разстояние от комплекс Амара има цялата необходима

инфраструктура: ресторанти, кафенета, аптеки, банки, супермаркети, хранителни магазини и пазари, заведения за бързо хранене, обменни бюра, магазини за дрехи.

Услуги и удобства на комплекса: затворена и озеленена територия със зони за отдих, външен басейн за възрастни и деца, шезлонги и чадъри на басейна, 24-часова охрана със система за видеонаблюдение, детска площадка, паркинг.

Студиото с площ от 40 м<sup>2</sup> се намира на втория етаж на сградата и се състои от: дневна с кухня и трапезария, санитарен възел и балкон.

Оборудване и уреди: кухненски комплект с котлони и аспиратор, хладилник, микровълнова фурна, диван, двойно легло, скрин, телевизор, гардероб, маса за хранене със столове. Подово покритие: ламинат и керамични плочки. Апартаментът е оборудван с климатик.

Ателието е подходящо за постоянно или сезонно живеене, за отдаване под наем и инвестиция.













---

**Source URL:** <https://apartestate.com/bg/catalog/studio-v-kompleks-amara-v-slnchev-bryag>