



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Студио с голяма тераса в жилищен комплекс «Афродита»



**Оферта №:**

572

**Цена:**

48000 €

**Площ:**

45 м<sup>2</sup>

**Цена на м<sup>2</sup>:**

1067 €

**Област:**

Бургас

**Населено място:**

Слънчев бряг

**Тип имоти:**

Студио

**Видове имоти:**

Разрешение за ползване (Акт 16)

Имоти за инвестиция

Старо строителство (препродажба)

**Етаж:**

6 етаж

**Брой спални:**

Студио

**Брой тоалетни / бани:**

**Мебелировка:**

Обзаведен

**Разстояние до летището:**

20-30 км

**Разстояние до морето:**

300 - 800 метра

**Асансьор:**

Има

**Оборудване:**

климатик

градински мебели

бойлер

**Отопление:**

климатик

**Кухня:**

хладилник

котлони

аспиратор

трапезна маса

столове

висящи шкафове

кухненски плот

**Отдих и инфраструктура:**

басейн

детска площадка

затворена територия

зона за отдих

охрана

парк

паркинг

спортни площадки

поща

магазин за хранителни стоки

ресторант / бар

супермаркет

аптека

автобусна спирка

**Планировка и помещения:**

тераса

**Местоположение:**

в близост до морето

в морския курорт

до морето

**Имот за:**

Сезонно живеене но с възможност за целогодишно ползване

**Специални предложения:**

имоти, подходящи за пенсионери  
комплекси от затворен тип

**Изглед:**

изглед към планината  
изглед към улицата  
изглед към вътрешния двор  
панорамен изглед

**Такса поддръжка:**

500 евро/год

**Текст обявления:**

**Предлагаме за продажба студио с голяма тераса и панорамна гледка в жилищен комплекс Aphrodite в Слънчев бряг.**

Жилищният комплекс се намира на пешеходно разстояние от центъра на Слънчев бряг, на 600 м от пясъчен плаж и на близко разстояние до всички необходими инфраструктури: автобусни спирки, аптеки, супермаркети, хранителни магазини, пазари, банки, кафенета, ресторанти, барове и аквапарк.

Собствениците на апартаменти в жилищен комплекс Aphrodite могат да ползват външен басейн, зони за релакс и слънчеви бани, шезлонги и чадъри на басейна, отворен паркинг.

Имотът с площ 45 кв. м се намира на шестия етаж в жилищна сграда с асансьор и се състои от студио с кухненска част, санитарен възел и голяма тераса с панорамна гледка. На голямата тераса е обособена спалня.

Жилището разполага с всичко необходимо за комфортно живеене: кухненски бокс с вградени котлони и хладилник, маса за хранене със столове, поставка за телевизор, мека мебел, гардероб и градинска мебел. В студиото има и климатик.

Подово покритие: керамични плочки.

Апартаментът е подходящ за целогодишно живеене и като инвестиция.











---

**Source URL:** <https://apartestate.com/bg/catalog/studio-s-golyama-terasa-v-zhilishchen-kompleks-afrodita>