



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Студиа в комплекс Sun Wave 4/Сън Уейв 4



**Оферта №:**

194

**Цена:**

45710 €

**Площ:**

46 м<sup>2</sup>

**Цена на м<sup>2</sup>:**

1000 €

**Област:**

Бургас

**Населено място:**

Свети Влас

**Тип имоти:**

Студио

**Видове имоти:**

От строителя (ново строителство)

**Етаж:**

2 етаж

**Брой спални:**

Студио

**Брой тоалетни / бани:**

1

**Мебелировка:**

Без обзавеждане

**Разстояние до летището:**

30-40 км

**Разстояние до морето:**

100 - 300 метра

**Оборудване:**

климатик

бойлер

**Финансиране и управление:**

отдаване под наем

управляваща компания

**Отопление:**

отопление на ток

климатик

**Отдых и инфраструктура:**

басейн

затворена територия

зона за отдих

кафе

охрана

парк

паркинг

магазин за хранителни стоки

**Планировка и помещения:**

балкон

**Местоположение:**

в морския курорт

до морето

**Имот за:**

Сезонно живеене но с възможност за целогодишно ползване

**Такса поддръжка:**

10

**Текст обявления:**

Продават се студиа от строителя в комплекс Sun Wave на първа линия на морето в Свети Влас.

Сън Уейв е комплекс от 4 сгради който се намира само на 50 м от плажа на Свети Влас удостоен с престижен международен сертификат Blue Flag. По-малко от километър отделя комплекса от най-известното яхтено пристанище в България Марина Диневи.

Високото качество на строителство, уникалното месторазположение, разкошната гледка към морето от панорамни прозорци във френски стил отличават жилищата в този комплекс.

Благодарение на комбинацията на море и планина, въздухът в Свети Влас е много чист, което е особено важно за деца, пенсионери и хора живеещи в големи градове.

Цените на студиата са от 40 000 до 47 000 евро, в зависимост от гледката от прозорците и

квадратурата.

Комплексът е прекрасно обзаведен и подходящ за лятна почивка, както и за целогодишно живеене.

Да си купите студио в комплекс СЪН УЕЙВ в Свети Влас, България, означава изгодна инвестиция. Недвижимите имоти до морето в Свети Влас, особено в този комплекс, са много популярни сред туристите. Лесно можете да отдавате студио под наем.

Комплексът и територията наоколо разполагат с хубава инфраструктура: плаж, басейни, кафенета, паркинг, ресторанти, хранителни и сувенирни магазини, кинотеатър, аптека.

