



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

Продажба на тристаен апартамент до морето в Несебър



Оферта №:

374

Цена:

78000 €

Площ:

1026 м²

Цена на м²:

987 €

Област:

Бургас

Населено място:

Несебър

Тип имоти:

Тристаен апартамент

Етаж:

6 етаж

Брой спални:

2

Брой тоалетни / бани:

2

Мебелировка:

Обзаведен

Разстояние до летището:

10-20 км

Разстояние до морето:

до 100 метра

Асансьор:

Има

Отопление:

климатик

Кухня:

хладилник

котлони

аспиратор

трапезна маса

столове

висящи шкафове

Отдых и инфраструктура:

банк

басейн

детска площадка

затворена територия

зона за отдых

кафе

парк

паркинг

тенис корт

магазин за хранителни стоки

ресторант / бар

Местоположение:

в близост до морето

в града

до морето

Имот за:

Сезонно живеене но с възможност за целогодишно ползване

Такса поддръжка:

7 евро

Текст обявления:

Apart Estate предлага за продажба тристаен апартамент в комплекс от затворен тип LifeStyle Deluxe / Лайфстайл Делукс. Комплексът от апартаменти от премиум клас Lifestyle Deluxe се намира в град Несебър, в непосредствена близост до парка и морето. На територията на комплекса има два басейна, единият от които за деца. Цялата територия е озеленена. Децата могат да се забавляват на детската площадка.

Около комплекса "Лайфстайл Делукс" има развита инфраструктура, супермаркет, кафенета, ресторанти, бензиностанция, паркинг. **Апартаментът се намира само на 5 минути от Южния плаж на град Несебър и плаж Акротирия.** Пътеката към морето минава през страхотен парк! Наблизо има също и живописни пясъчни дюни. На приземния етаж има магазини и заведения за

обслужване: козметичен салон, фризьорски салон, СПА, фитнес, сауна, солариум, стая за релакс, вътрешен отопляем басейн; детска стая за игри; рецепция; кафе-бар, ресторант; медицински кабинет; аптека; химическо чистене и пране. На територията има кафене с лятна тераса. Комплексът се охранява, има видеонаблюдение.

Тристайният апартамент с площ **76 м²**, **разположен на 6-тия етаж**, има два балкона, прозорците са обърнати на противоположни страни. **В сградата с Акт 16 има асансьори**. Довършването на общите части на комплекса и самия апартамент е направено от скъпи висококачествени материали. Апартаментът в Несебър е напълно обзаведен. Всички стаи са изолирани. Две бани. Основната баня е оборудвана с душ и пералня. Всекидневната е комбинирана с кухнята и място за отдых с диван и телевизор. Трапезарията е оборудвана с маса и столове. Кухнята разполага с всички необходими уреди: котлон, фурна, аспиратор, микровълнова печка, хладилник, чайник. Жилището е подходящо за живеене целогодишно.

Апартаментът в Несебър е отлична инвестиция - градът е много популярен сред чуждестранните туристи и тези, които мечтаят да се преместят в България за постоянно пребиваване.

















Source URL: <https://apartestate.com/bg/catalog/prodazhba-na-tristaen-apartament-do-moreto-v-nesebr>