



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Двустаен апартамент в Бургас - премиум клас жилищен комплекс "Лазурен бряг"



**Оферта №:**

430

**Цена:**

125000 €

**Площ:**

71 м<sup>2</sup>

**Цена на м<sup>2</sup>:**

1760 €

**Област:**

Бургас

**Населено място:**

Бургас

**Тип имоти:**

Двустаен апартамент

**Видове имоти:**

Разрешение за ползване (Акт 16)

Имоти за инвестиция

Старо строителство (препродажба)

**Етаж:**

без последен

над 7-ми

**Брой спални:**

1

**Брой тоалетни / бани:**

1

**Мебелировка:**

Обзаведен

**Строителство:**

Тухла

**Разстояние до летището:**

5 -10 км

**Разстояние до морето:**

300 - 800 метра

**Асансьор:**

Има

**Оборудване:**

климатик

пералня

интернет

бойлер

**Финансиране и управление:**

отдаване под наем

**Отопление:**

отопление на ток

**Кухня:**

хладилник

котлони

фурна

аспиратор

трапезна маса

столове

**Местоположение:**

в близост до морето

в близост до морския курорт

до езеро

до морето

**Имот за:**

Целогодишно живеене

**Специални предложения:**

комплекси от затворен тип

ексклузивна оферта

луксозни имоти

**Изглед:**

изглед към града

**Такса поддръжка:**

**Текст обявления:**

**Предлагаме на Вашето внимание прекрасен двустаен апартамент в град Бургас, до чудесен парк и до морето. Имотът се намира в ж.к. "Зорница", в луксозния жилищен комплекс от премиум клас „Лазурен бряг“ / Cote d`Azur Residence.**

Разкошната модерна сграда се вписва идеално в околния пейзаж и изглежда хармонично близо до крайморския парк. Тук можете да се разхождате по красиви алеи, да спортувате, да играете с деца на добре поддържани поляни или да организирате празници в специално обособени зони.

Cote d`Azur Residence се отличава с идеална локация и от гледна точка на социалната инфраструктура. В близост има супермаркети, футболни арени, фитнес зали, тенис кортове и училища. Наоколо се намират и аптеки, медицински центрове и болница. Тук е удобно да се живее с деца - има много детски градини и площадки за игри.

Вътре в сградата цари атмосфера на комфорт, стилиен дизайн и лукс. Надеждността и сигурността се осигуряват от охрана и видеонаблюдение. Има и рецепция, намираща се на партерния етаж.

Côte d'Azur е идеален избор за човек който води динамичен живот. Инфраструктурата включва услуги за здравословен начин на живот. Жителите и техните гости могат да тренират във фитнес залата и басейна, да релаксират в сауната и СПА центъра. Има и стая за масаж. В кинозалата можете да гледате съвременни филми. Конферентната зала е удобно място за организиране на презентации и бизнес срещи.

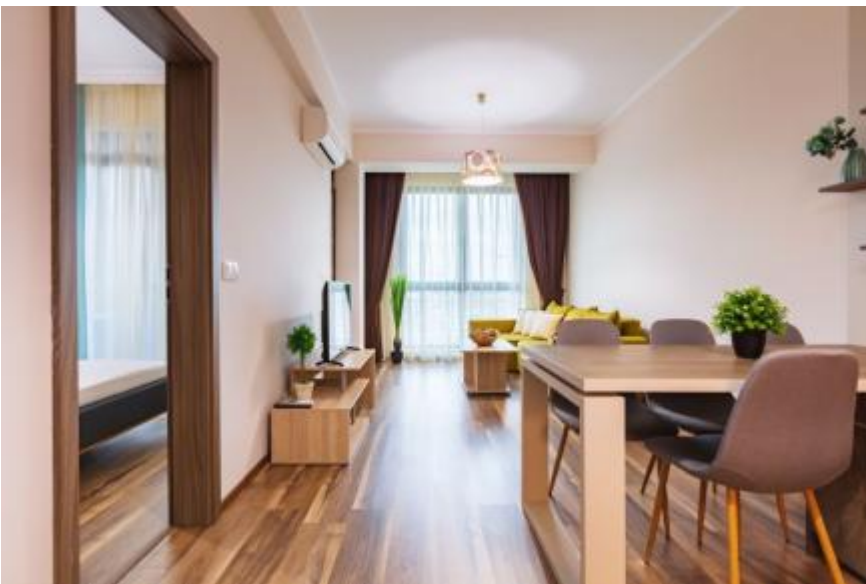
Собствениците на коли също ще оценят добре живота в «Лазурен бряг». Има подземен паркинг на три нива, както и паркоместа около жилищната сграда.

Предлагаме двустайния апартамент на 9-ия етаж в модерната резиденция Cote d`Azur Residence. Разпределението включва дневна и спалня. От всяка стая има достъп до терасата.

Апартаментът е оборудван с удобни мебели за всекидневна употреба, климатици и бяла техника. Голямата удобна баня е с висококачествена душ кабина.

Предлаганият апартамент ще бъде отличен избор за Вас, ако мечтаете да намерите хубав дом за постоянно живеене. Благодарение на местоположението, високото качество на строителството и хубавото разпределение, този имот е отлична инвестиция.







---

**Source URL:**

<https://apartestate.com/bg/catalog/dvustan-apartament-v-burgas-premium-klas-zhilishchen-kompleks-lazuren-bryag>