



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

Двустаен апартамент с гледка към морето в Несебър



Оферта №:

359

Цена:

120000 €

Площ:

78 м²

Цена на м²:

1538 €

Област:

Бургас

Населено място:

Несебър

Тип имоти:

Двустаен апартамент

Видове имоти:

Старо строителство (препродажба)

Етаж:

3 етаж

Брой спални:

1

Брой тоалетни / бани:

1

Мебелировка:

Обзаведен

Разстояние до летището:

20-30 км

Оборудване:

климатик

Кухня:

хладилник

котлони

фурна

аспиратор

трапезна маса

столове

висящи шкафове

Отдых и инфраструктура:

банк

басейн

зона за отдых

кафе

охрана

сауна

спа център

поща

магазин за хранителни стоки

клиника

ресторант / бар

супермаркет

Местоположение:

в близост до морето

в града

Имот за:

Сезонно живеене но с възможност за целогодишно ползване

Изглед:

изглед към морето

изглед към града

Такса поддръжка:

8,5 евро

Текст обявления:

Двустаен апартамент с гледка към морето и града в луксозния комплекс "Вила Рома", Несебър, е пуснат за продажба.

Комплекс "Вила Рома" се намира на 100 метра от морето. "Вила Рома" е уникален проект на българското Черноморие. Лечебният морски въздух, отсъствието на индустриални предприятия, близостта до световноизвестния стар град Несебър, най-удобните комуникации, наличието на почти всички видове забавления и туризъм позволяват на собствениците на недвижими имоти във "Вила Рома" да имат най-комфортната почивка на море в България. Почивайки в апартамента си в

Несебър, Ви ще изживеете само положителни емоции и спомени.

Голямото предимство на комплекса е изолацията му от останалите гъсто застроени зони на града и непосредствената близост до защитената зона „златни пясъчни дюни“, в която има пълна забрана за строителство.

Особено внимание във "Вила Рома" се отделя на безопасността на жителите - комплексът от елитни апартаменти е оборудван със система за видеонаблюдение за сигурност, контрол и управление на достъпа, алармени системи и видеодомофон. Осигурена е автоматична пожароизвестителна система; автоматизация на димната вентилация и системи за гасене на пожар с вода, както и системи за предупреждение и евакуация.

В самия комплекс собствениците могат да ползват СПА център, басейн, фитнес зала. Територията на комплекса е затворена, охранявана, живописно озеленена от професионални ландшафтни дизайнери.

Апартаментът с площ 78 м² се намира на третия етаж, включва коридор, дневна, кухня, спалня, баня и тераса. Покупката на такъв апартамент на вторичния пазар е много изгодна, тъй като жилището е напълно обзаведено, а всички мебели са с високо качество. Всички необходими домакински уреди са на разположение.

Двустайният апартамент в Несебър е отличен избор за покупка на жилище край морето за добра почивка или за преместване в България за постоянно пребиваване. Чрез управляващата компания имате възможност да дадете апартамента под наем и да получавате добри редовни доходи.











Source URL: <https://apartestate.com/bg/catalog/dvustaen-apartament-s-gledka-km-moreto-v-nesebr>