



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

---

## Апартамент в жилищен комплекс «Слънце и море» в Слънчев бряг - продажба



**Оферта №:**

546

**Цена:**

78000 €

**Площ:**

54 м<sup>2</sup>

**Цена на м<sup>2</sup>:**

1445 €

**Област:**

Бургас

**Населено място:**

Слънчев бряг

**Тип имоти:**

Двустаен апартамент

**Видове имоти:**

Разрешение за ползване (Акт 16)

Имоти за инвестиция

Старо строителство (препродажба)

**Етаж:**

5 етаж

**Брой спални:**

1

**Брой тоалетни / бани:**

1

**Мебелировка:**

Обзаведен

**Разстояние до летището:**

20-30 км

**Разстояние до морето:**

300 - 800 метра

**Оборудване:**

климатик

пералня

бойлер

**Отопление:**

климатик

**Кухня:**

хладилник

котлони

фурна

аспиратор

трапезна маса

столове

висящи шкафове

кухненски плот

**Отдых и инфраструктура:**

банк

**Планировка и помещения:**

балкон

**Местоположение:**

в близост до морето

в морския курорт

до морето

**Имот за:**

Сезонно живеене но с възможност за целогодишно ползване

**Специални предложения:**

комплекси от затворен тип

**Изглед:**

изглед към улицата

**Такса поддръжка:**

16 евро/м2

**Текст обявления:**

**Предлагаме за продажба апартамент с една спалня в Слънчев бряг в жилищен комплекс «Слънце и море».**

Комплексът от затворен тип Sun and Sea се намира на 600 м от Саоа Веаch в Слънчев бряг в близост до всички необходими инфраструктури: супермаркети, автобусни спирки, хранителни магазини, аптеки, ресторанти, кафенета, барове и аквапарк.

Комплексът предлага следните удобства за собствениците на имоти: открит басейн с шезлонги и чадъри, места за отдих и слънчеви бани, зона за барбекю, 24-часова охрана с видеонаблюдение и детска площадка.

Апартаментът с площ от 54 кв. м е на петия етаж от жилищната сграда и се състои от дневна тип студио с кухненска част, една спалня, коридор, баня и балкон.

Имотът е напълно оборудван с всичко необходимо за комфортно живеене: кухненски бокс с вградени котлони и фурна, голям хладилник, микровълнова печка, трапезна маса със столове, мек ъглов диван, козметична маса. Банята е оборудвана с бойлер, душ кабина и пералня. В коридора има гардероб за съхранение на връхни дрехи и обувки. Във всяка стая е монтиран климатик.

Подово покритие: керамични плочки.

Апартаментът е подходящ за целогодишно живеене, отдаване под наем и получаване на разрешение за постоянно пребиваване в България











---

**Source URL:**

<https://apartestate.com/bg/catalog/apartament-v-zhilishchen-kompleks-slncce-i-more-v-slnchev-bryag-prod-azhba>