



Published on *Имоти в България* Apart Estate (<https://apartestate.com>)

Апартамент-студио в комплекс Abelia Residence в Слънчев бряг



Оферта №:

794

Цена:

36000 €

Площ:

39 м²

Цена на м²:

924 €

Област:

Бургас

Населено място:

Слънчев бряг

Тип имоти:

Студио

Видове имоти:

Разрешение за ползване (Акт 16)

Имоти за инвестиция

Старо строителство (препродажба)

Етаж:

2 етаж

Брой спални:

Студио

Брой тоалетни / бани:

1

Мебелировка:

Обзаведен

Разстояние до летището:

20-30 км

Разстояние до морето:

300 - 800 метра

Оборудване:

климатик

бойлер

Отопление:

климатик

Кухня:

хладилник

котлони

аспиратор

висящи шкафове

кухненски плот

Отдых и инфраструктура:

басейн

затворена територия

зона за барбекю

зона за отдих

кафе

охрана

паркинг

магазин за хранителни стоки

клиника

ресторант / бар

супермаркет

бензиностанция

аптека

автобусна спирка

Планировка и помещения:

балкон

Местоположение:

в морския курорт

до морето

Имот за:

Сезонно живеене но с възможност за целогодишно ползване

Специални предложения:

имоти, подходящи за пенсионери

комплекси от затворен тип

Изглед:

изглед към басейна

изглед към вътрешния двор

Такса поддръжка:

390 евро/год

Текст обявления:**Предлагаме за закупуване студио в комплекс Abelia Residence в Слънчев бряг.**

Комплексът се намира на пешеходно разстояние до цялата необходима инфраструктура, в близост има целогодишно работещи супермаркети, аптеки, автобусни спирки, ресторанти, кафенета, хранителни магазини и пазари. Морето е на седем минути пеша, центъра на курорта - на десет минути.

Услуги и удобства на комплекса: озеленена територия, градина за разходка и почивка, детска площадка, външен басейн, шезлонги и чадъри на басейна, ресторант, кафене, 24-часова охрана със система за видеонаблюдение, паркинг.

Студиото с площ от 39 м2 се намира на втория етаж на сградата и се състои от: антре, всекидневна с кухня, санитарен възел и балкон.

Уреди и оборудване: кухненски комплект с котлони и абсорбатор, мека мебел, двойно легло с нощни шкафчета, гардероб, холна маса с телевизор. Банята е оборудвана с бойлер и вана. Подово покритие: керамични плочки. Апартаментът разполага с климатик.

Студиото е подходящо за постоянно или сезонно живеене, за отдаване под наем и инвестиция.









Source URL:

<https://apartestate.com/bg/catalog/apartament-studio-v-kompleks-abelia-residence-v-slnchev-bryag>